EPRA Earnings

(Miles de euros)	2018	2017
RESULTADO DEL EJERCICIO BAJO IFRS	**129.308**	**135.606**
Revalorización de las inversiones inmobiliarias y otras inversiones de interés	(97.245) (*)	(101.558)
Efecto en resultado por adquisiciones de compañías	-	(653)
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	1.024	(1.474)
Efecto en resultado por venta de inversiones inmobiliarias	(28.541)	(2.842)
Amortización inmovilizado intangible	307	-
Efecto fiscal en desinversiones	4.539	-
RESULTADO EPRA	**9.392**	**29.079**
Nº medio de Acciones (excluyendo acciones propias)	93.404.258	91.372.891
RESULTADO EPRA POR ACCIÓN (EUROS)	**0,10**	**0,32**
Ajuste específico de la compañía (**)	19.848	7.500
RESULTADO EPRA AJUSTADO	**29.240**	**36.579**
RESULTADO EPRA AJUSTADO POR ACCIÓN (EUROS)	**0,31**	**0,40**

(*) Se incluyen 26.774 miles de euros relacionados con el proyecto Lagasca99.
(**) Se corresponde con la parte del performance/divestment fee que el Gestor está obligado a reinvertir en Lar España, sin que exista de esa manera una salida de caja real para la compañía.